കൽപ്പറ്റ നഗരസഭ കാര്യാലയം

കൽപ്പറ്റ (പി.ഒ) പിൻ 673121

Phone: 04936 202349 email :kalpetta municipality@gmail.com

താല്പര്യപത്രം ക്ഷണിക്കുന്നു.
(Expression of Intrest -EOI)

No:6679916-2026 തിയ്യതി :09/10/2026

കൽപ്പറ്റ നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വെള്ളാരംകുന്നു ബയോപാർക്കിൽ 15 TPD - ക്ഷമതയുള്ള റെൻഡറിങ് പ്ലാന്റ് (കശാപ്പ് ശാല ,കോഴി ഇറച്ചി വില്പന കേന്ദ്രം ,മത്സ്യ മാർക്കറ്റ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള മാലിന്യങ്ങൾ സംസ്കരിക്കുന്നതിനുള്ള പ്ലാന്റ്) സ്ഥാപിച്ചു പ്രവർത്തനം നടത്തുന്നതിന് സമാന മേഖലയിൽ പരിചയമുള്ള വ്യക്തികളിൽ /സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും താത്പര്യ പത്രം(EoI)) ക്ഷണിക്കുന്നു.

താത്പര്യ പത്രം ലഭിക്കേണ്ട അവസാന തിയ്യതിയും
സമയവും : 24/10/2026-5.00pm

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ നഗരസഭ ഓഫീസ്/ http/:www.kalpettamunicipality.lsgkierala.gov.in എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ നിന്നോ അറിയാവുന്നതാണ്

ഒപ്പ്

സെക്രട്ടറി
കൽപ്പറ്റ നഗരസഭ

കൽപ്പറ്റ നഗരസഭ

താൽപര്യപത്രം ക്ഷണിക്കൽ

(EXPRESSION OF INTEREST (EoI)

15 TPD ശേഷിയുള്ള റെൻഡറിംഗ് പ്ലാന്റ് (കശാപ്പു മാലിന്യങ്ങൾ , കോഴി വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള മാലിന്യം ,മത്സ്യ മാർക്കറ്റിൽ നിന്നുള്ള മാലിന്യം) സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനുമായി

EoI No.: : 6679916/2026 തിയ്യതി 09/10/2026

കൽപ്പറ്റ നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള **വെള്ളാരംകുന്ന് ബയോ പാർക്കിലെ ഏകദേശം 50 സെന്റ് ഭൂമിയിൽ**, പ്രതിദിനം **15 TPD (Tonnes Per Day) ശേഷിയുള്ള Rendering Plant** സ്ഥാപിച്ച് പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനായി, സമാന മേഖലയിൽ പരിചയവും സാങ്കേതിക ശേഷിയും സാമ്പത്തിക ശേഷിയുമുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ/വ്യക്തികളിൽ നിന്നും താൽപര്യപത്രം (Expression of Interest) ക്ഷണിക്കുന്നു.

തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്/വ്യക്തിക്ക് നഗരസഭയുടെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഭൂമി **25 വർഷത്തെ പാട്ടവ്യവസ്ഥയിൽ** അനുവദിക്കുന്നതാണ്.

---

1. പദ്ധതിയുടെ സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഇനം	വിശദാംശം
ഉടമസ്ഥത	കൽപ്പറ്റ നഗരസഭ
സ്ഥലം	വെള്ളാരംകുന്ന് ബയോ പാർക്ക്
ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം	ഏകദേശം 50 സെന്റ്
നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പദ്ധതി	Rendering Plant
ശേഷി	15 TPD
പാട്ടക്കാലം	25 വർഷം
പദ്ധതി സ്ഥാപിക്കൽ	തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ/വ്യക്തിയുടെ ചെലവിൽ
പ്രവർത്തനം	തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ
Tipping Fee	നഗരസഭ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ

2. EoI-യുടെ ഉദ്ദേശ്യം

മാംസം, മൃഗജന്യ അവശിഷ്ടങ്ങൾ, കോഴിക്കടകളിൽ നിന്നുള്ള വേസ്റ്റ്,മത്സ്യ മാർക്കറ്റിൽ നിന്നുള്ള വേസ്റ്റ് എന്നിവ ശാസ്ത്രീയവും പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദവുമായ രീതിയിൽ സംസ്കരിക്കുന്നതിനായി 15 TPD ശേഷിയുള്ള Rendering Plant സ്ഥാപിക്കുകയും പ്രവർത്തിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്നതിന് പരിചയസമ്പന്നവും സാങ്കേതികമായി യോഗ്യവുമായ സ്ഥാപനത്തെ/വ്യക്തിയെ കണ്ടെത്തുകയാണ് ഈ EoI-യുടെ ഉദ്ദേശ്യം.

---

3. ഭൂമി കൈമാറ്റം

3.1 തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്/വ്യക്തിക്ക് ഏകദേശം **50 സെന്റ് നഗരസഭാ ഭൂമി 30 വർഷത്തേക്ക് പാട്ടത്തിന്** നൽകുന്നതാണ്.

3.2 ഭൂമിയുടെ കൃത്യമായ വിസ്തീർണ്ണവും അതിർത്തിയും നഗരസഭയുടെ രേഖകളും സ്ഥലപരിശോധനയും അനുസരിച്ചായിരിക്കും.

3.3 ഭൂമി **Rendering Plant-ന്റെ സ്ഥാപനം, അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ, പ്രവർത്തനം എന്നിവയ്ക്കായി മാത്രം** ഉപയോഗിക്കേണ്ടതാണ്.

3.4 നഗരസഭയുടെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതിയില്ലാതെ ഭൂമി മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുകയോ, മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറുകയോ, ഉപപാട്ടത്തിന് നൽകുകയോ ചെയ്യാൻ പാടില്ല.

3.5 പാട്ടക്കാലാവധി അവസാനിക്കുമ്പോൾ നഗരസഭ ആവശ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം ഭൂമി എല്ലാ ഉപകരണങ്ങളും ഘടനകളും നീക്കം ചെയ്ത്, തർക്കരഹിതമായ നിലയിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് തിരിച്ചുനൽകേണ്ടതാണ്.

---

4. പ്ലാന്റിന്റെ സ്ഥാപനം

4.1 Rendering Plant സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള മുഴുവൻ ചെലവും തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ/വ്യക്തിയുടെ ഉത്തരവാദിത്വമായിരിക്കും.

4.2 Plant, machinery, electrical installation, water supply arrangements, drainage, ETP/STP ആവശ്യമായ സംവിധാനങ്ങൾ, odour-control system, storage facilities, fire & safety സംവിധാനങ്ങൾ തുടങ്ങിയവ ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങളും അധികാരികളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങളും അനുസരിച്ച് സ്ഥാപിക്കേണ്ടതാണ്.

4.3 പ്ലാന്റിന്റെ രൂപകൽപ്പനയും സാങ്കേതിക സംവിധാനങ്ങളും ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളുടെ അംഗീകാരത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും.

4.4 നഗരസഭയുടെ ഭൂമിയിൽ സ്ഥിരസ്വഭാവമുള്ള നിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിന് മുൻപ് നഗരസഭയുടെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതി നേടണം.

---

5. നിയമപരമായ അനുമതികൾ

തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്/വ്യക്തിക്ക് ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ statutory approvals, licences, registrations, consents എന്നിവ സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും നേടേണ്ടതാണ്.

പ്രധാനമായും ആവശ്യമായവ:

1. **Kerala State Pollution Control Board (KSPCB) Consent to Establish (CTE)** ,guide lines&SOP
2. **KSPCB Consent to Operate (CTO)**
3. ആവശ്യമായ **Waste Management Authorisation**
4. ആവശ്യമായ Building Permit/Development Permission
5. Fire & Rescue Department-ന്റെ ആവശ്യമായ അനുമതികൾ
6. Electricity/Power connection സംബന്ധിച്ച അനുമതികൾ
7. Factories/Labour സംബന്ധിച്ച ബാധകമായ രജിസ്ട്രേഷൻ/ലൈസൻസ്
8. DLFMC consent
9. Animal Husbandry/Slaughterhouse waste സംബന്ധിച്ച് ബാധകമായ അനുമതികൾ
10. പരിസ്ഥിതി/മാലിന്യസംസ്കരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് നിയമാനുസൃത അനുമതികൾ.

നിയമാനുസൃത അനുമതികൾ ലഭിക്കുന്നതിന് മുൻപ് പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കാൻ പാടില്ല.

KSPCBയുടെ നിലവിലെ നടപടിക്രമപ്രകാരം Consent to Establish ലഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് പദ്ധതിയുടെ സൈറ്റ് സംബന്ധിച്ച നടപടികൾ ക്രമീകരിക്കേണ്ടതും,കമ്മീഷനിങ്ങിനു ന് മുമ്പ് Consent to Operate നേടേണ്ടതുമാണ്.

---

6. അനുഭവ പരിചയം

EoI സമർപ്പിക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്/വ്യക്തിക്ക് Rendering Plant, slaughterhouse waste processing, animal by-product processing, meat waste management തുടങ്ങിയ സമാന മേഖലകളിൽ *3 വർഷത്തെ* പരിചയം ഉണ്ടായിരിക്കണം.

അപേക്ഷയോടൊപ്പം താഴെപ്പറയുന്ന രേഖകൾ സമർപ്പിക്കണം:

- മുൻപ് നടപ്പാക്കിയ സമാന പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ
- Plant location
- Capacity
- പ്രവർത്തന കാലയളവ്

- ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
- Work Order/Agreement/Completion Certificate എന്നിവ
- നിലവിലുള്ള Plant ആണെങ്കിൽ Consent/Authorisation പകർപ്പുകൾ
- സാങ്കേതിക പരിചയത്തിന്റെ തെളിവുകൾ.

കുറിപ്പ്: നഗരസഭ ആവശ്യമായ കുറഞ്ഞ പരിചയപരിധി പിന്നീട് നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണ്. ഉദാ: *കുറഞ്ഞത് 3 വർഷത്തെ സമാന മേഖലാ പരിചയം / കുറഞ്ഞത് ഒരു സമാന Rendering Plant വിജയകരമായി പ്രവർത്തിപ്പിച്ച പരിചയം.*

---

7. സാങ്കേതിക നിർദ്ദേശം

EoI-യോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കുന്ന Technical Proposal-ൽ കുറഞ്ഞത് താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തണം:

7.1 Plant Capacity

15 TPD

7.2 Processing Technology

- സ്വീകരിക്കുന്ന waste-ന്റെ തരം
- Processing method
- Rendering technology
- Processing cycle
- Expected output
- By-products
- Residue disposal സംവിധാനം.

7.3 Odour Control

Rendering Plant-ൽ നിന്ന് ദുർഗന്ധം പുറത്തേക്ക് പടരുന്നത് തടയുന്നതിനുള്ള ശാസ്ത്രീയ സംവിധാനം നിർബന്ധമായും ഉണ്ടായിരിക്കണം.

7.4 Wastewater Management

Plant-ൽ നിന്നുള്ള wastewater ശാസ്ത്രീയമായി ശേഖരിക്കുകയും treatment ചെയ്യുകയും ചെയ്യണം.

7.5 Air Pollution Control

Boiler/steam generation/other emission sources ഉണ്ടെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട emission-control സംവിധാനം സ്ഥാപിക്കണം.

7.6 Solid Waste/Reject Management

Processing-ന് ശേഷം ശേഷിക്കുന്ന waste/reject ശാസ്ത്രീയമായി സംസ്കരിക്കണം.

---

8. നഗരസഭയ്ക്ക് നൽകേണ്ട Tipping Fee

Rendering Plant-ൽ നഗരസഭ/നഗരസഭ അംഗീകരിക്കുന്ന സംവിധാനത്തിലൂടെ എത്തിക്കുന്ന മൃഗജന്യ മാലിന്യത്തിന്റെ സംസ്കരണത്തിന്, നഗരസഭ നിശ്ചയിക്കുന്ന **Tipping Fee നിരക്ക്** പ്രകാരം പണം നൽകാൻ തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്/വ്യക്തിക്ക് ബാധ്യത ഉണ്ടായിരിക്കും.

Tipping Fee നിരക്ക്:

₹ __________ / Tonne

അല്ലെങ്കിൽ

നഗരസഭ പിന്നീട് നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്ക്

എന്ന രീതിയിൽ Document-ൽ വ്യക്തമാക്കാവുന്നതാണ്.

Tipping Fee സംബന്ധിച്ച പണമടയ്ക്കൽ രീതി, measurement സംവിധാനം, invoice സംവിധാനം, payment period തുടങ്ങിയവ Agreement-ൽ പ്രത്യേകം വ്യക്തമാക്കുന്നതാണ്.

---

9. പാട്ടത്തുക / Lease Rent

തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന് നഗരസഭ നിശ്ചയിക്കുന്ന/ബിഡിൽ അംഗീകരിക്കുന്ന **വാർഷിക പാട്ടത്തുക/മാസപ്പാട്ടത്തുക** നഗരസഭയ്ക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

Minimum Lease Rent: ₹____________

(ബിഡ്ഡർമാർക്ക് തുക quote ചെയ്യാവുന്നതാണ്.)

---

10. Earnest Money Deposit (EMD)

EoIസമർപ്പിക്കുന്നതിനായി:

EMD: ₹.10000/-

നഗരസഭയുടെ നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങളും ടെൻഡർ വ്യവസ്ഥകളും അനുസരിച്ച് EMD സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടാത്ത ബിഡ്ഡർമാരുടെ EMD, ബാധകമായ നടപടിക്രമം അനുസരിച്ച് തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.

---

11. Performance Security / Security Deposit

തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും Agreement ഒപ്പിടുന്നതിന് മുൻപ് നഗര സഭ നിശ്ചയിക്കുന്ന **Performance Security/Security Deposit:** നഗരസഭയ്ക്ക് നൽകേണ്ടതാണ്.

Agreement-ന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് ഈ തുക വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ഭാഗികമായോ പൂർണ്ണമായോ പിടിച്ചെടുക്കാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും.

---

12. വൈദ്യുതി, വെള്ളം, മറ്റ് ചെലവുകൾ

Rendering Plant-ന്റെ പ്രവർത്തനത്തിനാവശ്യമായ:

- Electricity
- Water
- Fuel
- Labour
- Maintenance
- Transportation
- Insurance
- Pollution-control സംവിധാനങ്ങളുടെ maintenance
- മറ്റ് operational expenses

എല്ലാം തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വവും ചെലവുമായിരിക്കും.

---

13. മാലിന്യത്തിന്റെ ഗതാഗതം

Rendering Plant-ലേക്ക് കൊണ്ടുവരുന്ന മാലിന്യം ശുചിത്വപരവും സുരക്ഷിതവുമായ രീതിയിൽ, leakage/odour nuisance ഉണ്ടാകാത്ത വാഹനങ്ങളിൽ കൊണ്ടുവരണം.

മാലിന്യം കൊണ്ടുവരുന്ന വാഹനങ്ങളുടെ:

- Registration details
- Waste source
- Quantity
- Date & time

- Weighment details

എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിക്കണം.

നഗരസഭയ്ക്ക് ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ ഈ രേഖകൾ പരിശോധിക്കാനുള്ള അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും.

---

14. പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണം

പദ്ധതിയുടെ പ്രവർത്തനത്താൽ സമീപപ്രദേശങ്ങളിൽ:

- ദുർഗന്ധം
- മലിനജല ഒഴുക്ക്
- ഭൂഗർഭജല മലിനീകരണം
- വായു മലിനീകരണം
- ശബ്ദ മലിനീകരണം
- കീട/ഈച്ച ശല്യം
- പൊതുജനാരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾ

എന്നിവ ഉണ്ടാകാതിരിക്കാനുള്ള എല്ലാ നടപടികളും സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വമായിരിക്കും.

KSPCB നിലവിൽ Rendering Plants-നായി പ്രത്യേക SOP പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ അതിലെ ബാധകമായ സാങ്കേതിക/പരിസ്ഥിതി നിബന്ധനകൾ പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

---

15. തൊഴിലാളികളുടെ സുരക്ഷ

Plant-ൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന തൊഴിലാളികൾക്ക് ആവശ്യമായ:

- Personal Protective Equipment (PPE)
- Safety equipment
- Health & hygiene facilities
- First-aid facility
- Fire safety arrangements

എന്നിവ ഉറപ്പാക്കണം.

---

16. ഇൻഷുറൻസ്

Plant, machinery, employees/workers, third-party liability എന്നിവയ്ക്ക് ആവശ്യമായ insurance coverage തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വമായിരിക്കും.

17. നഗരസഭയുടെ പരിശോധനാ അധികാരം

നഗരസഭയ്ക്ക് താഴെപ്പറയുന്നവ പരിശോധിക്കുന്നതിന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും:

- Plant operation
- Waste quantity
- Tipping Fee records
- Weighment records
- Pollution-control measures
- Consent/Authorisation
- Safety arrangements
- Accounts/operational records.

നഗരസഭ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് Plant premises-ൽ reasonable time-ൽ inspection നടത്താൻ അനുവദിക്കണം.

---

18. Sub-lease / Transfer നിരോധനം

നഗരസഭയുടെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതിയില്ലാതെ:

- ഭൂമി മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറുകയോ,
- sub-lease ചെയ്യുകയോ,
- Plant operation മറ്റൊരു സ്ഥാപനത്തിന് കൈമാറുകയോ

ചെയ്യാൻ പാടില്ല.

---

19. പാട്ടക്കാലാവധി

പാട്ടക്കാലാവധി **30 വർഷം** ആയിരിക്കും.

3 വർഷം പൂർത്തിയായ ശേഷം തുടർച്ചയായി പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം സ്വമേധയാ ലഭിക്കുന്നതല്ല.

Extension/Renewal അനുവദിക്കണമോ എന്നത് നഗരസഭയുടെ തീരുമാനം അനുസരിച്ചായിരിക്കും.

---

20. കരാർ അവസാനിപ്പിക്കൽ

താഴെപ്പറയുന്ന സാഹചര്യങ്ങളിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് കരാർ വിടുതൽ ചെയ്യാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും:

1. നിയമാനുസൃത അനുമതികൾ ഇല്ലാതെ Plant പ്രവർത്തിപ്പിക്കൽ.

2. Pollution-control norms ലംഘിക്കൽ.
3. Tipping Fee അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച.
4. Lease rent അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച.
5. ഭൂമി അനധികൃതമായി ഉപയോഗിക്കൽ.
6. Sub-lease/transfer നടത്തൽ.
7. Public nuisance സൃഷ്ടിക്കൽ.
8. വ്യാജ രേഖകൾ സമർപ്പിച്ചതായി കണ്ടെത്തൽ.
9. Agreement-ന്റെ മറ്റ് പ്രധാന വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കൽ.

---

21. Plant അടച്ചുപൂട്ടൽ / Site Restoration

Agreement അവസാനിക്കുന്ന സമയത്ത് സ്ഥാപനത്തിന്റെ ചെലവിൽ:

- Waste മുഴുവൻ നീക്കം ചെയ്യണം.
- Site ശുചീകരിക്കണം.
- മലിനീകരണം ഉണ്ടെങ്കിൽ remediation നടത്തണം.
- സ്ഥാപനത്തിന്റെ movable machinery നീക്കം ചെയ്യണം.
- നഗരസഭ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന നിലയിൽ ഭൂമി തിരികെ നൽകണം.

---

22. Bidder-ന്റെ സാമ്പത്തിക ശേഷി

EoI സമർപ്പിക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിന് പദ്ധതിയുടെ സ്ഥാപനം, operation, maintenance എന്നിവ നിർവഹിക്കാൻ ആവശ്യമായ സാമ്പത്തിക ശേഷി ഉണ്ടായിരിക്കണം.

ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ താഴെപ്പറയുന്ന രേഖകൾ സമർപ്പിക്കണം:

- Audited Financial Statement
- ITR
- GST Registration
- PAN
- Bank Solvency/Bank Certificate
- മറ്റ് സാമ്പത്തിക ശേഷി തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ.

---

23. Bid Evaluation

EoI/Bid വിലയിരുത്തുമ്പോൾ താഴെപ്പറയുന്ന ഘടകങ്ങൾ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്:

ഘടകം	[illegible]

സമാന മേഖലയിൽ അനുഭവപരിചയം	20
Technical Proposal	25
Rendering Technology	15
Environmental/Odour Control System	15
Financial Capacity	10
Lease Rent/Financial Offer	15
	100

കുറിപ്പ്: നഗരസഭയ്ക്ക് ആവശ്യാനുസരണം evaluation criteria/marks മാറ്റാനുള്ള അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കും.

---

24. Selection Method

ആദ്യം **Technical Evaluation** നടത്തുന്നതാണ്.

Technical Qualification നേടിയ ബിഡ്ഡർമാരുടെ Financial Proposal പിന്നീട് തുറന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതാണ്.

നഗരസഭ നിശ്ചയിക്കുന്ന evaluation methodology പ്രകാരം ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ bidder-നെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതാണ്.

ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക quote ചെയ്യുന്ന bidder-നെ മാത്രം നിർബന്ധമായും തിരഞ്ഞെടുക്കണമെന്നില്ല. സാങ്കേതിക യോഗ്യത, പരിസ്ഥിതി സുരക്ഷ, അനുഭവപരിചയം, സാമ്പത്തിക ശേഷി, financial offer തുടങ്ങിയ ഘടകങ്ങൾ സംയുക്തമായി പരിഗണിച്ചായിരിക്കും അന്തിമ തീരുമാനം.

---

25. നഗരസഭയുടെ അവകാശങ്ങൾ

കൽപ്പറ്റ നഗരസഭയ്ക്ക്:

- ഏതെങ്കിലും EoI സ്വീകരിക്കാനോ നിരസിക്കാനോ,
- എല്ലാ EoI-കളും നിരസിച്ച് പുതിയ EoI ക്ഷണിക്കാനോ,
- Bid process റദ്ദാക്കാനോ,

- വ്യവസ്ഥകളിൽ മാറ്റം വരുത്താനോ,
- കൂടുതൽ രേഖകൾ/വിവരങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടാനോ,
- ആവശ്യമായ clarification തേടാനോ

അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും.

ഇതിനായി ബിഡ്ഡർക്ക് നഷ്ടപരിഹാരമോ മറ്റ് അവകാശവാദങ്ങളോ ഉന്നയിക്കാൻ സാധിക്കില്ല.

---

26. ബിഡ്ഡർ സമർപ്പിക്കേണ്ട രേഖകൾ

1. EoI Application Form
2. സ്ഥാപനത്തിന്റെ Registration Certificate
3. PAN Card
4. GST Registration Certificate
5. Partnership Deed/MOA/AOA, ബാധകമെങ്കിൽ
6. Authorised Signatory-യുടെ Authorization
7. സമാന പദ്ധതികളുടെ Experience Certificate/Work Order
8. Financial Statements
9. Bank Solvency/Financial Capacity Certificate
10. Proposed Technical Proposal
11. Plant Layout/Concept Plan
12. Pollution-control Proposal
13. Odour-control Proposal
14. Wastewater Management Proposal
15. Solid Waste/Reject Management Plan
16. EMD രേഖ
17. മറ്റ് ആവശ്യമായ statutory documents.

---

27. EoI സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള രീതി

EoI താഴെപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ സമർപ്പിക്കണം:

Envelope–1: Technical Proposal

Envelope–2: Financial Proposal

ഇവ രണ്ടും ഒരു **Outer Cover**-ൽ seal ചെയ്ത് സമർപ്പിക്കണം.

Outer Cover-ന് മുകളിൽ:

"EoI for Establishment and Operation of 15 TPD Rendering Plant at Vellaramkunnu Bio Park, Kalpetta Municipality"

എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തണം.

---

28. പ്രധാന തീയതികൾ

ഇനം	തീയതി
EoI പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന തീയതി- 09-10-2026	_
EoI സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതി	24/10/2026 5.00pm __________ _
EoI തുറക്കുന്ന തിയ്യതി സമയം എന്നിവ 27/10/2026 -11 മണി	

---

29. Site Inspection

താൽപര്യമുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ/വ്യക്തികൾക്ക് EoI സമർപ്പിക്കുന്നതിന് മുൻപ് നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലമായ **വെള്ളാരംകുന്ന് ബയോ പാർക്ക്** സന്ദർശിച്ച്:

- Site condition
- Access road
- Water availability
- Electricity availability
- Drainage
- Surrounding development
- Land characteristics

തുടങ്ങിയ കാര്യങ്ങൾ സ്വയം പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.

Site പരിശോധിക്കാത്തതിന്റെ പേരിൽ പിന്നീട് യാതൊരു അധിക ചെലവിനും നഗരസഭ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ല.

---

30. Declaration by Bidder

ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങളും രേഖകളും സത്യവും ശരിയുമാണെന്ന് ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.

ഈ EoI-യിലെ എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും വായിച്ചും മനസ്സിലാക്കിയുമാണ് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നത്.

തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന പക്ഷം നഗരസഭയുമായി Agreement ഒപ്പുവച്ച്, നഗരസഭയും ബന്ധപ്പെട്ട statutory authorities-ഉം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും പാലിക്കുന്നതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്: ________________

Authorized Person: ________________

Designation: ________________

Signature: ________________

Seal: ________________

Date: ________________

---

31. പ്രത്യേക വ്യവസ്ഥ

Rendering Plant പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുൻപ് ബന്ധപ്പെട്ട **KSPCB Consent/Authorisation ഉൾപ്പെടെയുള്ള എല്ലാ നിർബന്ധിത statutory approvals** ലഭിച്ചിരിക്കണം. ആവശ്യമായ അനുമതികൾ ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ Plant സ്ഥാപിക്കുന്നതിനോ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനോ നഗരസഭയുടെ ഭൂമി ഉപയോഗിക്കാൻ അനുവദിക്കില്ല.

മാലിന്യസംസ്കരണ സംവിധാനങ്ങൾക്കുള്ള നഗരസഭയുടെ ഉത്തരവാദിത്വങ്ങളും KSPCB authorisation വ്യവസ്ഥകളും നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങൾ/ചട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ചായിരിക്കണം ക്രമീകരിക്കുന്നത്.

ഒപ്പ് /-

സെക്രട്ടറി

കൽപ്പറ്റ നഗര സഭ

കൽപ്പറ്റ

തിയ്യതി :09/10/2026